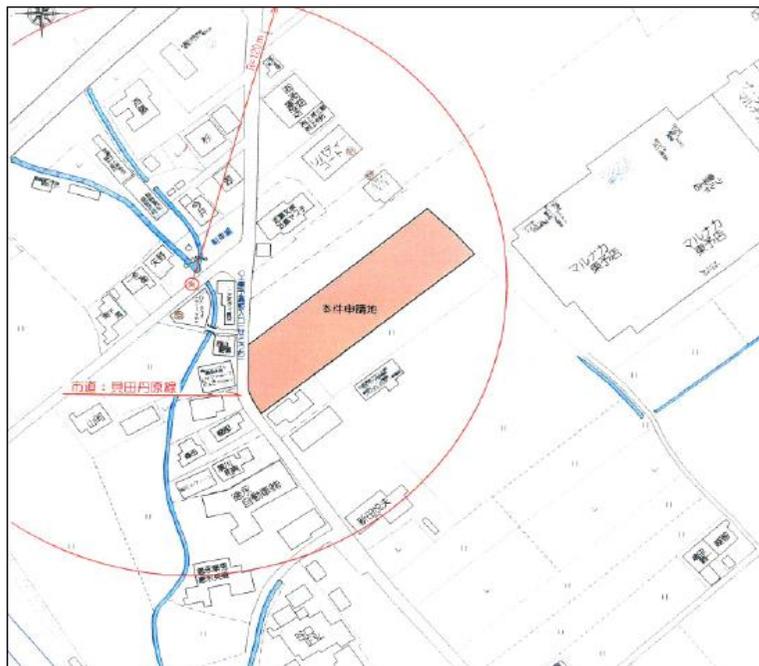


物件情報 (ザ・平屋 周布 分譲モデルハウス) ※ポータルサイト掲載不可

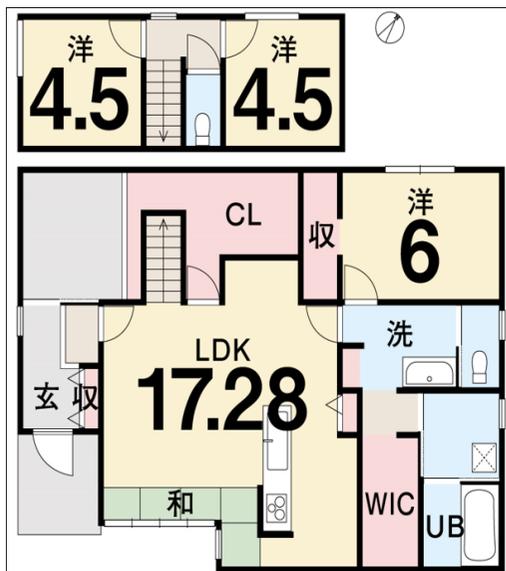
令和8年 完成予定 分譲住宅 高断熱・省エネ特別仕様♪

【地図】



【物件の特徴】

耐震等級3認定住宅
 断熱性能等級6・一次エネルギー消費量等級6取得
 省令準耐火構造
 太陽光パネル8.8KW搭載！！
 ハイブリット給湯器 エコワン
 LDK 17.28帖、主寝室 6帖、洋室①・洋室② 4.5帖
 3SLDK・駐車3台可能・家事ラク動線◎
 マルナカ徒歩1分・子育て環境・生活環境◎
 キッチン・バスルーム・トイレ等の設備も拘りのセレクト



所在地	〒799-1371 西条市周布196-15		
住居表示	-		
価格(税込)	¥34,260,000		
面積	土地	178.54 m ²	54.00 坪
	建物(施工)	105.16 m ²	31.81 坪
地目	宅地		用途地域 第一種住居地域
建蔽率	60 %	容積率	200 %
	道路幅員		南側 5 m 西側 5.2 m
設備	給水	公営水道	排水 浄化槽
	給湯	ハイブリット	電気 四国電力
校区	小学校 周布小	中学校 東予東中	
その他費用等	諸経費	別途	
取引形態	売主	仲介手数料	不要
建物概要	耐震等級3認定・省令準耐火構造 断熱性能等級6以上及び一次エネルギー消費量等級6 鉄筋コンクリートベタ基礎 3LDK+Mクロ+土間収納 南向きリビング Low-Eペアガラス 駐車場3台以上可 外部水栓2カ所		
備考	・第2025建確-0939号 ・アクセス/予讃線 壬生川駅【徒歩19分/1,500m】 ・せとうち周桑バス 東予高校入口【徒歩1分/76m】 ・諸経費別途		
お問い合わせ詳細資料	担当	青井	連絡先 070-5514-0211
 SHINKEN HOMES 真剣に、シンケン。 株式会社真建ホームズ 宅地建物取引業免許 愛媛県知事 (3) 第4844号			
〒790-0065 松山市宮西1丁目6番3号 TEL (089)923-6636 FAX (089)923-6601 HP http://www.shinken2.co.jp			