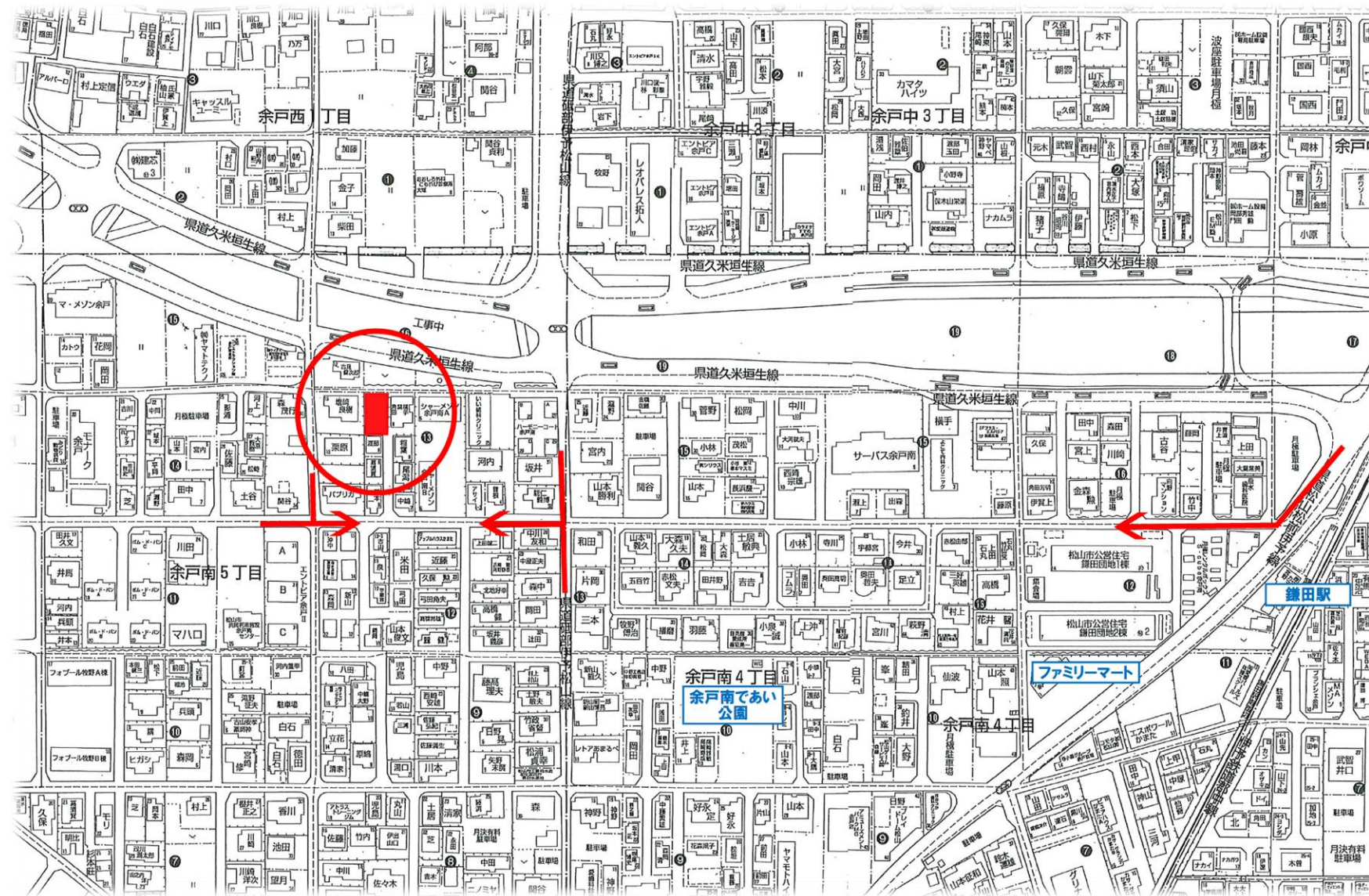


売土地

物件情報（余戸南5丁目）

ポータルサイト掲載不可 ※自社HPは掲載可



ココに注目！

①市内全域へのアクセス良好
松山外環状線に近い立地の為、お車で市内全域に行きやすい環境です。

②鎌田駅まで徒歩6分
お家を出てから駅まで近いのは、何かと生活が便利になります。

③人気の余土小学校区
昔から根強い人気の小学校区で子育てをされたい方にはお勧め！

④広い敷地面積
約59坪の広い土地なので、建て替えする際にも間取りの幅が広がります。駐車場やお庭も広くとれます。

⑤陽当たりの良い立地
建物から南端までは相当な長さがあるので、当然陽当りは抜群です！

所在地	〒790-0047 松山市余戸南5丁目1998番12			
住居表示	松山市余戸南5丁目13番地8			
価格/地積	価格	¥16,158,800		
	敷地面積	190.48㎡	57.71坪	
土地権利	所有権		地目	宅地
用途地域	第一種住居地域		都市計画	市街化区域
建蔽率	60 %		容積率	160 %
接道状況	南側	私道 (位置指定道路)		
設備	給水	上水道	排水	公共下水
	ガス	プロパンガス	電気	四国電力
校区	小学校	余土小学校	中学校	余土中学校
現況	更地		その他	公簿取引 実測精算は行いません
取引態様	売主			
交通	交通	電車:伊予電郡中線/鎌田駅【徒歩6分、約430m】 バス:伊予鉄バス/井手の上【徒歩10分、約790m】		
	学校	余土小学校【徒歩18分、約1.4km】 余土中学校【徒歩20分、約1.6km】		
お問い合わせ	担当)		連絡先)	

真剣に、シンケン。
SHINKEN HOMES
株式会社 真建ホームズ

宅地建物取引業免許 愛媛県知事(4)第4844号
〒790-0065 松山市宮西1丁目6番3号
TEL (089)923-6636 FAX (089)923-6601
HP <http://www.shinken2.co.jp>