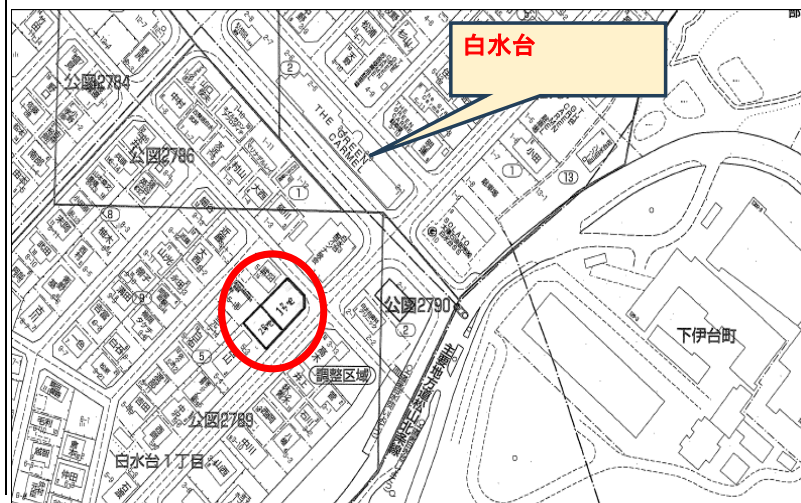


物件情報（ザ・平屋 白水台）

平面生活『ザ・平屋』 分譲モデルハウス 平面×立体生活 3LDKに土間収納+大型収納室完備 天井高4.2mのLDK

【地図】



【物件の特徴】

3LDK+土間収納+大型収納室 圧倒的な収納力
LDK 17.5帖、主寝室 6帖、洋室①・洋室② 4.5帖
平屋なのに階段？平屋なのに2階？
従来の平屋の概念を覆す「平面×立体」生活
開放感ある4.2mの高天井リビング
家事ラク動線◎
閑静な住宅街で子育て環境・生活環境◎
駐車スペースも余裕の広さで複数台数駐車可
キッチン・バスルーム・トイレ等の設備も拘りのセレクト

【外観】



【間取り】



【内観】4.2mの高天井LDK



所在地	松山市白水台1丁目5-2			
住居表示	住居表示地域ではありません。			
価格(税込)	¥33,294,950			
面積	土地	199.9	m ²	60.46 坪
	建物(施工)	102.26	m ²	30.93 坪
地目	宅地		用途地域	指定なし
	建蔽率	50	%	容積率 80 %
道路幅員	東 側 11 m			
設備	給水	私営水道	排水	集中浄化槽
	給湯	集中プロパン 又は電気	電気	四国電力
校区	小学校	伊台小	中学校	旭中
その他費用等	水道負担金	無し	放流同意金	無し
取引形態	売主		仲介手数料	無し
建物概要	省令準耐火構造(フラット3S-A基準) 断熱等性能等級5以上及び一次エネルギー消費量等級6 鉄筋コンクリートベタ基礎 3LDK+土間収納+大型収納 南向きリビング Low-Eペアガラス 駐車場3台以上可 外部水栓2か所			
備考	私営水道(管理元:白水台団地管理組合法人) 集中プロパンガス(管理元:エネロ株) 集中浄化槽(管理元:白水台団地管理組合法人) 集中浄化槽管理費:月額4,000円 白水台団地管理組合法人 運営基金 初回のみ 10,000円			
お問い合わせ 詳細資料	担当		連絡先	
 SHINKEN HOMES 真剣に、シンケン。 株式会社真建ホームズ 宅地建物取引業免許 愛媛県知事 (3) 第4844号				
〒790-0065 松山市宮西1丁目6番3号 TEL (089)923-6636 FAX (089)923-6601 HP http://www.shinken2.co.jp				