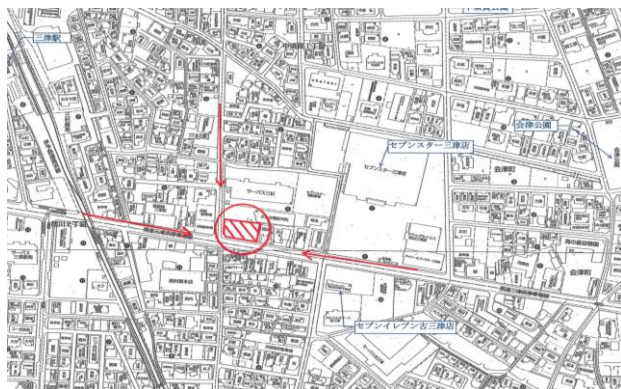


物件情報 (シンケンタウン三杉町B号地 平面生活『ザ・平屋』分譲モデルハウス)

真建ホームズオリジナルブランド平面生活『ザ・平屋』が三杉町に登場！3SSLDKの圧倒的な収納力が魅力です

【地図】



【間取り図】





【外観イメージ】



【物件の特徴】

- ☆ 2×4工法 耐震等級3・省令準耐火構造の安心のお家
- ☆ 徒歩10分圏内に何でも揃う生活環境◎の立地
- ☆ 至近距離にスーパー・コンビニ・ドラッグストア何でもアリ！
- ☆ LDK16帖、洋6帖、洋4.5帖、洋4.5帖の3LDK
- ☆ 4.75帖、4帖の大型収納室が便利！圧倒的な収納力
- ☆ 天井高4m 吹き抜けのLDKは開放感のある明るい空間
- ☆ バス停150m・伊予鉄駅359m 公共交通機関もすぐそこ
- ☆ キッチンなどの設備も充実！納得の注文住宅仕様

| | | | | |
|--|--|----------|----------------|-----------|
| 所在地 | 松山市三杉町1860-7 | | | |
| 住居表示 | | | | |
| 価格(税込) | ¥27,950,000 | | | |
| 面積 | 土地 | 103.19 | m ² | 31.21 坪 |
| | 建物 (施工) | 102.26 | m ² | 30.93 坪 |
| 地目 | 宅地 | | 用途地域 | 準工業地域 |
| | 建蔽率 | 60 | % | 容積率 200 % |
| 道路幅員 | 南 側 | 8.1 m | | |
| 設備 | 給水 | 上水道 | 排水 | 公共下水 |
| | 給湯 | ガス又は電気 | 電気 | 四国電力 |
| 校区 | 小学校 | 宮前 | 中学校 | 三津浜 |
| その他費用等 | 水道負担金 | ¥300,000 | 受益者負担金 | ¥25,790 |
| 取引形態 | 売主 | | 仲介手数料 | 不要 |
| 建物概要 | ● 2×4工法 耐震等級3・省令準耐火構造の安心のお家 ● 3LDK+α LDK16帖+畳コーナー3帖で広がりのある明るい空間 ● 小上がりの畳コーナーは寛ぎの時間にぴったりの空間 ● 各室収納有り、寝室はWICで収納力バツグンです ● 駐車スペース2台並列駐車可 | | | |
| 備考 周辺環境 | ● セブンスター三津店まで徒歩3分 ● セブンイレブンまで徒歩2分 ● 高浜線三津駅まで徒歩6分・会津町バス停まで徒歩2分 ● 宮前小学校まで徒歩6分・三津浜中学校まで徒歩10分 | | | |
| お問い合わせ | 担当 | 連絡先 | | |
| 詳細資料 | | | | |
| <div><div><div><div>SHINKEN HOMES 真剣に、シンケン。</div><div>株式会社真建ホームズ</div><div>宅地建物取引業免許 愛媛県知事 (3) 第4844号</div></div></div><div></div></div> <div><div>〒790-0065 松山市宮西1丁目6番3号</div><div>TEL (089)923-6636 FAX (089)923-6601</div><div>HP http://www.shinken2.co.jp</div></div> | | | | |



SHINKEN HOMES 真剣に、シンケン。
株式会社真建ホームズ
宅地建物取引業免許 愛媛県知事 (3) 第4844号



〒790-0065 松山市宮西1丁目6番3号
TEL (089)923-6636 FAX (089)923-6601
HP <http://www.shinken2.co.jp>