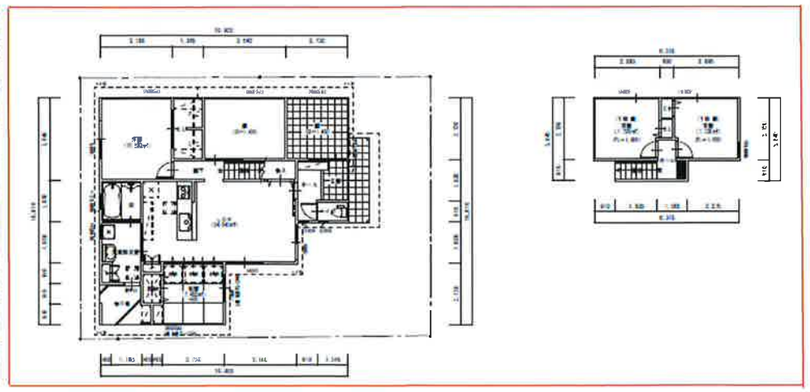
物件情報 （平面生活 建売住宅　伊予・灘町）



所在地 住居表示	伊予市灘町			
価格(税込)	¥24,763,000			
面積	土地	178.4 ㎡	53.96 坪	
	建物	119.64 ㎡	36.19 坪	
地目	宅地		用途地域	一種低層住居専用地域
	建蔽率	50 %	容積率	80 %
道路	東　側　5　m			
設備	給水	上水道	排水	公共下水
	給湯	プロパンガス	電気	四国電力
校区	小学校	郡中	中学校	港南
その他 費用等	水道負担金	¥300,000	放流同意金	¥109,684
取引形態	売主		仲介手数料	
建物概要	耐震等級3 省令準耐火構造 2×4工法			
備考	①ファミリーマート　200m ②マルナカ　300m ③ダイキ　1.5Km ④ダイレックス　1.0Km ⑤伊予銀行　400m ⑥市役所　500m ⑦フジ・レディ薬局　700m ⑧伊予鉄郡中港駅、JR伊予駅　400m ⑨五色姫公園　900m			
お問い合わせ 詳細資料	担当）		連絡先）	

SHINKEN HOMES　真剣に、シンケン。
株式会社真建ホームズ
宅地建物取引業免許　愛媛県知事（3）第4844号

〒790-0065　松山市宮西1丁目6番3号
TEL (089)923-6636　FAX (089)923-6601
HP　http://www.shinken2.co.jp